

Accompagnement du groupe Focus/Hub-Grade dans le cadre de sa levée de fonds hybride

## 1. Challenge

Exploitant à la fois une activité digitale (innovante) et immobilière (plus traditionnelle), le groupe Focus/Hub-Grade a souhaité lever des fonds pour financer ces deux aspects de son activité aux profils financiers différents.

## 2. Solution

Création de catégories d'actions et aménagement des droits liés à chacune de ces catégories afin de distinguer 2 classes d'investisseurs : investisseurs « venture » et investisseurs « immobilier ».

## 3. Bénéfices

Le groupe Focus/Hub-Grade a pu réaliser une levée de fonds d'un montant de 3 millions d'euros en sollicitant à la fois des investisseurs en capital-risque et des investisseurs à la recherche d'un placement moins risqué.